

**Wykaz dokumentów, akceptowanych przez Santander Consumer Bank S.A.,  
potwierdzających źródło i kwotę uzyskiwanych dochodów  
dotyczy klientów indywidualnych ubiegających się o kredyt na zakup towarów i usług**

| Typ dochodu w ramach grupy dochodu  | Lista dokumentów akceptowanych przez SCB  | <p><b>Miesięczny dochód netto w PLN podawany zgodnie z przedkładanym dokumentem lub wyliczany na podstawie poniższych wytycznych gdy podany dochód jest inny niż miesięczny netto</b></p> <p>(gdy w dokumencie brak jednoznacznego określenia, że dochód jest netto należy założyć, że jest to dochód brutto)</p>   |
|---|---|---|
| <b>ROLNICY</b>  |   |   |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Prowadzenie gospodarstwa Rolnego</li> <li>2. Dopłaty bezpośrednie do rolnictwa, płatności dodatkowe (redystrybucyjne), płatności niezwiązane dla rolnictwa</li> <li>3. Użytkowanie gospodarstwa rolnego na podstawie długoletniej umowy dzierżawy (dochody z gospodarstwa, które nie jest własnością kredytobiorcy; dokumentowanie wysokości dochodu na podstawie dokumentów analogicznych, jak w przypadku kredytobiorcy będącego właścicielem gospodarstwa)</li> <li>4. Ekwiwalent za zalesienie, premię pielęgnacyjną, wsparcie na zalesienie</li> <li>5. Działy specjalne produkcji rolnej (dochód wyliczany szacunkowo lub w oparciu o księgi rachunkowe; rolnik prowadzący rachunkowość rolną lub rolnik nie prowadzący rachunkowości rolnej ale będący czynnym podatnikiem VAT może przedstawić dokumenty finansowe pozwalające oszacować przychód/dochód według reguł właściwych dla dochodów z działalności gospodarczej)</li> <li>6. Zasiłek chorobowy/macierzyński</li> <li>7. Prowadzenie gospodarstwa agroturystycznego (wynajem do 5 pomieszczeń w budynku mieszkalnym z możliwą opcją wyżywienia)</li> </ol> | <p>oryginał zaświadczenia z Urzędu Gminy/Miasta o dochodach z gospodarki rolnej (w tym z gospodarstwa użytkowanego na podstawie umowy dzierżawy)</p>  | <p>Średni miesięczny dochód netto = roczny dochód brutto /12 m-cy<br/>                     Średni miesięczny dochód netto gospodarstwa = ilość hektarów przeliczeniowych x aktualna miesięczna wartość wskaźnika GUS <b>(214,75 zł – wartość aktualna od 28.09.17 r.)</b><br/>                     Średni miesięczny dochód netto wnioskodawcy = średni miesięczny dochód gospodarstwa x % udziału wnioskodawcy w gospodarstwie (gdy gospodarstwo stawowi współwłasność, dochód określany jest na podstawie udziału kredytobiorcy w gospodarstwie)</p>  |
|   | <p>decyzja lub oryginał zaświadczenia Biura Powiatowego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa dotycząca przyznania i wysokości dopłat bezpośrednich/płatności dodatkowych (redystrybucyjnych) (w tym: z tytułu wspierania gospodarstwa na obszarach górskich i innych obszarach o niekorzystnych warunkach gospodarowania, płatności rolnośrodowiskowych)</p> | <p>Średni miesięczny dochód netto gospodarstwa = roczna kwota dopłaty bezpośredniej /12 m-cy<br/>                     Jeśli z decyzji wynika przyznanie dodatkowych środków z tytułu zwrotu np. dyscypliny finansowej, to roczną kwotę dopłaty bezpośredniej należy powiększyć o kwotę dyscypliny finansowej.<br/>                     Średni miesięczny dochód netto wnioskodawcy = średni miesięczny dochód gospodarstwa x udział % wnioskodawcy w gospodarstwie (gdy gospodarstwo stawowi współwłasność, dochód określany jest na podstawie udziału kredytobiorcy w gospodarstwie)<br/>                     Dopłaty są przyznawane na rok. W związku z tym ich wartość powiększa dochód przez okres 12 m-cy od daty wystawienia decyzji dotyczącej ostatniego okresu.</p>  |
|   | <p>decyzja lub oryginał zaświadczenia Agencji Rynku Rolnego dotycząca przyznania tzw. „płatności niezwiązanej”</p>  | <p>Średni miesięczny dochód netto gospodarstwa = kwota dopłaty/liczba miesięcy objętych wypłatą środków<br/>                     Jeśli na decyzji zostały wyszczególnione kwoty premii miesięcznych, to średni dochód miesięczny jest szacowany dla 12 miesięcy zgodnie ze wzorem:<br/>                     Średni miesięczny dochód gospodarstwa = łączna kwota wypłacona w okresie 12 miesięcy (kwota „razem”)/12<br/>                     Średni miesięczny dochód netto wnioskodawcy = średni miesięczny dochód gospodarstwa x % udział wnioskodawcy w gospodarstwie (gdy gospodarstwo stawowi współwłasność, dochód określany jest na podstawie udziału kredytobiorcy w gospodarstwie)<br/>                     Dopłaty są przyznawane na różne okresy, w związku z tym ich wartość powiększa dochód od daty wystawienia decyzji do zakończenia wypłaty środków.</p> |
|   | <p>decyzja lub oryginał zaświadczenia dotyczącego ekwiwalentu za zalesienie lub premię pielęgnacyjną lub wsparcia na zalesienie</p>   |   |
|   | <p>wyciąg lub inny dokument bankowy potwierdzający wypłatę kwoty dopłaty bezpośredniej (w tym zaliczki)</p>   | <p>Średni miesięczny dochód netto gospodarstwa = roczna kwoty wypłaconej dopłaty bezpośredniej (w tym zaliczki)/12 m-cy<br/>                     Średni miesięczny dochód netto wnioskodawcy = średni miesięczny dochód gospodarstwa x % udział wnioskodawcy w gospodarstwie (gdy gospodarstwo stawowi współwłasność, dochód określany jest na podstawie udziału kredytobiorcy w gospodarstwie)<br/>                     Dopłaty są przyznawane na rok i wypłacane jednorazowo na podstawie decyzji lub zaliczkowo. Kwota wypłaconych środków z tytułu dopłat (w tym zaliczki) powiększa dochód przez okres 12 miesięcy od daty wypłaty kwoty dotyczącej ostatniego okresu.</p>   |
|   | <p>umowa na kontrakcję lub inny dokument potwierdzający współpracę, np. oryginał zaświadczenia z okręgowej spółdzielni, pod warunkiem, że na ww. dokumentach jest podana wysokość dochodu</p>   | <p>Średni miesięczny dochód netto gospodarstwa = wartość sprzedaży brutto/liczba miesięcy x 0,35 (przyjmuje się średnią z minimum 3 ostatnich miesięcy, w przypadku sprzedaży sezonowej (np. zboża) przyjmuje się 12 m-cy). Jeśli w którymś miesiącu udokumentowanego okresu klient nie osiągnął przychodu, to średni dochód miesięczny oblicza się uwzględniając ten miesiąc z przychodem = 0 zł</p>   |
| <p>faktury (również w formie zestawienia) lub dowody wpłat dotyczące płatności lub wpływy na rachunek bankowy z tytułu sprzedaży produktów rolnych lub usług agroturystycznych wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (w przypadku sprzedaży sezonowej i usług agroturystycznych przyjmuje się 12 miesięcy)</p>  |   |   |

**Wykaz dokumentów, akceptowanych przez Santander Consumer Bank S.A.,  
potwierdzających źródło i kwotę uzyskiwanych dochodów  
dotyczy klientów indywidualnych ubiegających się o kredyt na zakup towarów i usług**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>Średni miesięczny dochód netto gospodarstwa = wartość sprzedaży brutto/liczba miesięcy x 0,47<br/>Przyjmuje się średnią z 12 miesięcy, Jeśli w którymś miesiącu udokumentowanego okresu klient nie osiągnął przychodu, to średni dochód miesięczny oblicza się uwzględniając ten miesiąc z przychodem = 0<br/>Średni miesięczny dochód netto wnioskodawcy = średniomiesięczny dochód gospodarstwa x % udziału wnioskodawcy w gospodarstwie (gdy gospodarstwo stawowi współwłasność, dochód określany jest na podstawie udziału kredytobiorcy w gospodarstwie)</p> |
|  | oryginał zaświadczenia lub nakaz płatniczy lub decyzja o wymiarze podatku rolnego z Urzędu Gminy (z gruntów własnych i/lub dzierżawionych) | <p>Średni miesięczny dochód netto gospodarstwa = ilość hektarów przeliczeniowych x miesięczna wartość wskaźnika GUS (<b>214,75 zł – wartość aktualna od 28.09.17 r.</b>)<br/>Średni miesięczny dochód gospodarstwa = roczny dochód netto/12m-cy<br/>Średni miesięczny dochód wnioskodawcy = średni miesięczny dochód gospodarstwa x % udział wnioskodawcy w gospodarstwie (gdy gospodarstwo stawowi współwłasność, dochód określany jest na podstawie udziału kredytobiorcy w gospodarstwie)</p>   |
|  | oryginał zaświadczenia lub decyzja KRUS o wysokości wypłacanego zasiłku chorobowego/macierzyńskiego  | Średni miesięczny dochód netto wnioskodawcy = łączna kwota przyznanego zasiłku chorobowego/ilość miesięcy na jaki został przyznany   |