

Poniższa informacja nie może być jedyną podstawą do podjęcia decyzji o wyborze oferty kredytowej.

Przedstawione dane mają charakter informacyjny, uwzględniający rekomendacje Komisji Nadzoru Finansowego.

Niniejsza informacja obrazuje ryzyko zmiany stopy procentowej występujące w przypadku kredytów oprocentowanych według zmiennej stopy procentowej. Oprocentowanie kredytu stanowi sumę stopy referencyjnej NBP oraz marży banku w wysokości określonej w umowie.

Miesięczna rata kredytu składa się z części kapitałowej, odsetkowej oraz opłat za dodatkowe usługi wybrane przez Klienta. W przypadku kredytów oprocentowanych według zmiennej stopy procentowej, odsetkowa część miesięcznej raty może się zmieniać w zależności od aktualnej wysokości stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego (NBP) ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej (RPP), przy czym oprocentowanie kredytu nie przekroczy odsetek maksymalnych, których wysokość określają przepisy powszechnie obowiązującego prawa oraz oprocentowanie kredytu nie przyjmie wartości niższej niż zero.

Prognozy odnośnie przyszłych wartości stopy referencyjnej NBP są dokonywane na podstawie ich przeszłych wartości, które niekoniecznie będą odzwierciedlać trend długookresowy. Kredytobiorca powinien prześledzić, jak kształtowały się dane historyczne dotyczące stopy referencyjnej NBP (dane dostępne są na stronie www.nbp.pl). Historyczne trendy mogą pomóc w podjęciu decyzji dotyczącej wyboru oferty kredytowej, nie stanowią jednak żadnej gwarancji na przyszłość w kwestii kształtowania się sytuacji na rynku.

Przykładowa symulacja obrazująca wpływ zmian stopy referencyjnej NBP na oprocentowanie kredytu oraz na wysokość miesięcznych rat kapitałowo-odsetkowych dla następujących założeń:

- 1) całkowita kwota kredytu 32 600 PLN
- 2) okres spłaty 120 miesięcy
- 3) równe raty kapitałowo-odsetkowe

Przykładowa stopa referencyjna NBP	Nominalne oprocentowanie umowne kredytu	Szacunkowa wysokość raty wyliczona na dzień 11.05.2022
-2,00%	3,00%	322,78 zł
-1,00%	5,00%	354,56 zł
1,15%	9,30%	428,90 zł
1,50%	10,00%	441,75 zł
2,25%	11,50%	469,98 zł
3,00%	13,00%	499,12 zł
4,25%	15,50%	549,59 zł
5,50%	18,00%	603,55 zł

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości w zakresie zobowiązania kredytowego, przed podjęciem decyzji o jego zaciągnięciu, prosimy zwrócić się do Pracownika Infolinii (tel. 195 00*), który udzieli dalszych wyjaśnień.

*(opłata wg operatora)